

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 21-9-2020
no. 1707156

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5281271
Aanvraagnaam	Verbouwing Rijnlaan 3 Valkenburg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-06-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Aan de voorzijde van de woning het plaatsen van een dakkapel, aan de achterzijde het plaatsen van een dakopbouw. Het dak van Rijnlaan 1 én Rijnlaan 3 voorzien van isolatieplaten voor een Rc-waarde van 6,0.
---------------------	---

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken

Bijlagen n.v.t. of al bekend

-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	2235EJ
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijnlaan
Plaatsnaam	Valkenburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aan de voorzijde wordt er een standaard dakkapel geplaatst. Aan de achterzijde wordt een dakopbouw geplaatst. Hierbij wordt de nok van het dak verlegd, zoals ook is gebeurd bij bijvoorbeeld Rijnlaan 5. Tijdens deze werkzaamheden wordt gelijk het dak van Rijnlaan 1 en 3 voorzien van Isolatieplaten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

276

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

303

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 103

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Kunststof	Wit
- Ramen	Kunststof	Wit
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Zink/Trespa	Wit
Dakbedekking	EPDM	Zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Wanden: Keralit

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond Zolder Bestaande Situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Plattegrond bestaande situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-06-30	In behandeling
Plattegrond Zolder Toekomstige Situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Plattegrond toekomstige situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-06-30	In behandeling
Doorsnede bestaande situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Doorsnede bestaande situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-06-30	In behandeling
Doorsnede toekomstige situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Doorsnede toekomstige situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-06-30	In behandeling
Aanzicht voorgevel bestaande situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Aanzicht voorgevel bestaande situatie.pdf	Welstand	2020-06-30	In behandeling
Aanzicht voorgevel toekomstige situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Aanzicht voorgevel toekomstige situatie.pdf	Welstand	2020-06-30	In behandeling
Aanzicht achtergevel bestaande situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Aanzicht achtergevel bestaande situatie.pdf	Welstand	2020-06-30	In behandeling
Aanzicht achtergevel toekomstige situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Aanzicht achtergevel toekomstige situatie.pdf	Welstand	2020-06-30	In behandeling
Aanzicht kopgevel bestaande situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Aanzicht kopgevel bestaande situatie.pdf	Welstand	2020-06-30	In behandeling
Aanzicht kopgevel toekomstige situatie	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Aanzicht kopgevel toekomstige situatie.pdf	Welstand	2020-06-30	In behandeling
Detail 1 - Onderaansluiting dakkapel	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Detail 1 -	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-06-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	Onderaansluiting dakkapel.pdf			
Detail 2 - Dakrand dakkapel	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Detail 2 - Dakrand dakkapel.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-06-30	In behandeling
Detail 3 - Bovenaansluiting dakkapel	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Detail 3 - Bovenaansluiting dakkapel.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-06-30	In behandeling
Detail 4 - Nok	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Detail 4 - Nok.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-06-30	In behandeling
Detail 5 - Gootdetail dakopbouw	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Detail 5 - Gootdetail dakopbouw.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-06-30	In behandeling
Detail 6 - Onderaansluiting dakopbouw	Rijnlaan valkenburg 28-6-2020 16.44-Detail 6 - Onderaansluiting dakopbouw.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-06-30	In behandeling